月極駐車場営業管理システム

www.a-parking.com: $\dot{z} \sim d^2 \sim \delta \cdot \delta' \cdot \delta' \delta'$

株式会社ちゅら IT-PRO 作成日:2010/06/10 改訂日:2010/06/27

<u>目 次</u>

1. 概要	3
1.1. 概念図	
1.2. 操能概要	3
1.2. WRWダーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーー	U Q
1. 4.1 転半物目性ノハノム	J
1. & & VED 公開ノヘノム	4
4. 们用华调····································	4
ム1. 等入学期	4
ムム	····· 4
2.3. 終」力法	5
ス4. 火凹起動時	5
3. 画面説明	6
3.1. メニュー画面	6
3.2. マスタ管理	6
3.2.1 会社マスタ	6
3.2.2 会社登録	7
3.2.3 ユーザマスタ	8
3.2.4 ユーザマスタ登録	8
3.2.5 カテゴリマスタ	9
3.2.6 カテゴリマスタ登録	10
3.2.7 緯度経度の取得方法	11
3.2.8 地主マスタ(オーナーマスタ)	13
3.2.9 地主マスタ(オーナーマスタ)登録	13
3.3. 駐車場データ	15
3.3.1 駐車場一覧	15
3.3.2 駐車場登録	15
3.3.3 駐車場画像のアップロード	16
3.3.4 駐車場の新規枠番作成	18
3.3.5 駐車場一覧での一括編集	19
3.4. テスト表示(公開ページの事前確認)	21
3.5. Web公開	23
3.6. 月次集計	23
3.7. 認証情報更新	24
4. 利用環境	24
5. グローバルサイト(http://www.a-marking.com).	25
G. プランと料金	
6.1. 道入費用	
6.2. サハス/II・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	20 90
5.4 ムmit 秋ノノノ・刀取 1,000 j *********************************	AU 90
いい ム川和平物双ノノノ、刀田の100 [~] ····································	60 oo
ほち クランコン・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	70

1. 概要

月極駐車場営業管理システムは、管理会社が地主から委託を受けた駐車場又は自社管理の駐車場を、枠 毎に空き(または予定)の管理をすると同時に、その情報をインターネットに即時公開して、精度が高い 情報を提供して集客を向上させることを目的としたシステムです。

管理システムは GI を利用した使いやすいインターフェースにしていますので誰でも抵抗なく使えます。 インターネットシステムなので、入力された情報は社内や業者間で場所を選ばずに共有できます。

インターネット上では WD ページとして公開しますので、各社の既存のホームページに連動させることが出来ます。

登録・公開された情報は、共用のグローバルサイトからも閲覧され、利用者からの問い合わせは各社に 直接送信されます。

空き情報を一元管理することにより、営業チャンスを逃しません。 特定地域のより細かい情報を収集することにより、サイト集客の相乗効果を狙います。

1.1. 概念図



1.2. 機能概要

1.2.1 駐車場管理システム

管理者が利用する管理システムです。

パソコン上で動作するアプリケーションですが、弊社のサーバと直接通信を行いますので、情報は即時に データベースに保存・管理されます。

システムを起動するたびに最新のバージョンがダウンロードされるので、プログラム更新等の手間は不要 です。トラブルが発生した場合でも弊社側でシミュレーションを行い。迅速な対応が出来ます。

IDとパスワードでセキュリティー管理を行っています。

管理アプリケーションに利用制限はありません。全国の支店や関係先で、同一の情報を管理する事が出来ます。

情報の公開・非公開の選択、公開前のページ確認が行えるので、安心して公開することが出来ます。

1.2.2 Wb 公開システム

管理システムにて公開された情報は即時にWBに反映されます。

現在ホームページをお持ちでしたら、UNLをリンクするだけで自社の管理駐車場として公開することが出 来ます。

ホームページが無ければ、当システムのテンプレート機能で自社 **P**を持つことが出来ます。独自ドメイン を所有して登録することが出来ます(オプション)。

2. 利用準備

2.1. 導入準備

当システムを利用するためにはインターネットに接続する必要があります。

Java Web Start 上で稼働するため、JEE の導入が必要です。2.1.2 で管理システムが起動出来た場合は、 このステップは必要ありません。

JEは以下の方法でインストールします。

1. インターネットエクスプローラーで以下 **III**にアクセスします。

http://www.a-parking.com/8080/parking/

2. 「JNEL.6 インストール」をクリックして、デフォルトでインストールを行います。

2.2. 起動方法

- 当システムの起動はインターネットエクスプローラーで以下 UNLにアクセスします。 http://www.a-parking.com/8080/parking/ 尚、本番使用の場合は以下になります。
 http://www.a-parking.com/parking/
- 2. 「駐車場管理システム」をクリックすると、ソフトウェアがダウンロードされ、実行されます。



3. 初回はサーバ認証の失敗が表示されますので、「了解」ボタンを押します。



4. ユーザ設定のボックスに以下の通り入力します。

🖶 Parking ユーザ設定						
ユーザル :	demo					
パスワード:						
保友	消末・約7 中止					
1*1+						

*⊐−*ID deno

パスワード**: deno** 「保存」ボタンを押します。

5.メニュー画面が起動します。

PKC000 駐車場管理メニュー 2010/0 駐車場一覧 地主マスタ カテゴリマスタ カテゴリマスタ 二ーザマスタ 月次集計 同じる	■ 駐車場管理システム Ver1.0.1.2 DEMO MODE		
駐車場一覧 地主マスタ カテゴリマスタ 会社マスタ ユーザマスタ 月次集計 認証情報更新 閉じる	PKC000	駐車場管理メニュー	2010/06/10
駐車場一覧 地主マスタ カテゴリマスタ 会社マスタ ユーザマスタ 月次集計 認証情報更新 閉じる			
地主マスタ カテゴリマスタ 会社マスタ ユーザマスタ 月次集計 認証情報更新 閉じる		駐車場一覧	
地主マスタ カテゴリマスタ 会社マスタ ユーザマスタ 月次集計 認証情報更新 閉じる			
カテゴリマスタ 会社マスタ ユーザマスタ 月次集計 認証情報更新 閉じる		地主マスタ	
会社マスタ ユーザマスタ 月次集計 認証情報更新 閉じる		カテゴリマスタ	
会社マスタ ユーザマスタ 月次集計 認証情報更新 閉じる			
ユーザマスタ 月次集計 認証情報更新 閉じる		会社マスタ	
月次集計 認証情報更新 閉じる		ユーザマスタ	
認証情報更新 閉じる		月次集計	
閉じる		認証情報更新	
		閉じる	

起動しない場合は、ID又はパスワードを再入力してみて下さい。

2.3. 終了方法

メニューの「閉じる」ボタンを押します。

2.4. 次回起動時

次回起動時は保存された III,パスワードで認証画面は表示せずに立ちあがります。

3. 画面説明

3.1. メニュー画面

📾 駐車場管理システム Ver1.0.1.4 by Chura IT	-PRO Co.,Ltd. DEMO MODE	
PKC000	駐車場管理メニュー	2010/06/27
	駐車場一覧	
	地主マスタ	
	カテゴリマスタ	
	アクセスカウント	_
	会社マスタ	_
	ユーザマスタ	-
	月次集計	_
	認証情報更新	
	閉じる	

当画面から各機能へ遷移します。それぞれの機能の詳細は次項をご参照下さい。 初めてご覧になられる方は、説明通りに操作することで、一通りの機能をご体験出来ます。

3.2. マスタ管理

3.2.1 会社マスタ

メニューで「会社マスタ」ボタンを押します。 現在編集可能な会社情報が一覧になっています。 リストの対象行をクリックすると、次項の登録画面に遷移します。

全画面に戻る:メニューに戻ります。

3.2.2 会社登録

会社情報を変更します。通常はご契約時に簡単に登録させて頂きますので、表示内容を確認・変更して下 さい。

🕮 会社登錄		×
PKC501	会社登録 2010/0	6/27
■管理会社ID ■管理会社名 ■郵便番号	DEMO 月極駐車場管理株式会社 2790043	
■県名 市名	千葉県 浦安市	
■町名 アクセス ■代表者	5-22-201 	
■免許番号 ■設立 ■雷話番号	1234-5678 平成15年3月10日 047-355-8835	
■ 電品 留う FAX番号 メールアドレス	parking@a-parking.com	
URL ■事業内容	http://www.a-parking.com 月極駐車場営業管理システムの構築・運営	•
加入団体 ■営業時間	10:00-18:00 緯度 34.739444	•
■定休日 Whtat's New	なし 経度 135.524361 0 Information 0	•
ACD 更新 削卵	chura CCD chura	

□メールアドレス:Wb公開時にフォームにて問い合わせ内容が送信されるアドレスです。 緯度経度は正しく入力しないと、地図が表示されません。緯度経度の取得方法を参照して入力して下さい。 その他の機能は利用を制限しております。

・更新:表示内容をデータベースに登録します。

・前画面に戻る:この画面を閉じて一覧に戻ります。

 ・
 〒→住所:データを登録する際に、郵便番号を入力してこのボタンを押すと、住所欄が郵便番号マスタから表示されます。

・IP作成:自社のホームページが無く、テンプレートのページを利用する際に、ページを生成する機能です。 What's New InformationはIP作成時にページに反映されます。

323ユーザマスタ

利用可能なユーザの一覧を表示します。

📾 駐車場管理システム 🔪	/er1.0.1 TEST MOD	E				
PKC540			ユーザマスタ			2010/06/10
			Athin down			
			Ξ†IU demo			
	ID	名前	メール7	パドレス 権限し	管理会社CD	
		検索	前画面に戻る	新規	作成画面へ	

検索:一覧を検索します。

リストの対象行をクリックすると、次項の登録画面に遷移します。

32.4ユーザマスタ登録

ユーザ情報を変更します。ご契約時にひな型が作成されておりますので、表示内容を変更して下さい。

📾 PKC541:ユーザマスタ登録				
PKC541	 ユーザマスタ登録 2010/			
■会社CD	demo			
■ ID	demo			
■ユーザ名	デモユーザー			
メールアドレス	parking@a-parking.com			
■権限コード	一般ユーザ 🚽			
■バスワード				
更新 削除	クリア 前画面に戻る			

○項目

- ■会社 CD: ご契約時に設定される会社 CDです。
- ■ID: ユーザ IDです。通常は会社 CDと同一になります。
- ■ユーザ名:利用者のお名前を入力して下さい。
- □メールアドレス:連絡可能なメールアドレスを登録します。
- ■権限コード:一般ユーザとします。
- ■パスワード:画面起動時の認証情報です。変更すると次回の起動時から有効になります。

○機能

更新:表示内容をデータベースに登録します。

前画面に戻る:この画面を閉じて一覧に戻ります。

その他の機能は利用を制限しております。

3.2.5 カテゴリマスタ

カテゴリは駐車場の一覧を管理するためのグループで、管理者が自由に設定できます。

WB公開する際にはカテゴリ毎のページが作成されますので、利用者の使い方を想定した設定が必要です。 後で変更することは出来ますので、市・区等にしておくことをお薦めします。

(注・初期時点では会社を中心としたカテゴリが登録されていますので、修正して下さい。)

🔤 駐車場管理システム Ver	1.0.1 TEST MODE							
PKC530			カテゴリ	マスタ			20	010/06/10
			会社ID demo					
	CD	カテゴリ名	SEQ	緯度		経度	1	
							J	
	拉赤		2000-000 - T	7.5		te da chanter o		
	19.85		RUMALED - 5	τ <i>ω</i>	1 *75	ort Flynmer /		

○機能

検索:現在登録されているカテゴリを一覧にします。

前画面に戻る:メニューに戻ります。

新規作成画面へ:カテゴリ登録画面を開きます。

検索して登録されているものがある場合は、リスト上でクリックするとその行のデータ登録画面を開きま す。一件も登録が無い場合は「新規作成画面へ」を押します。

3.2.6カテゴリマスタ登録

カテゴリを登録します。緯度経度は WBページで公開するときに地図の中心部となりますので、必ず取得して設定して下さい。(取得方法については次項の緯度経度の取得方法をご覧ください)

📾 カテゴリマスタ登録					E	
PKC531		カテゴ	゚リマス	タ登録	2010/06/2	7
■管理会社CD	DEMO					
■カテゴリCD	01					
■カテゴリ名	東淀川区					
表示順位	1					
■緯度	34.739382					
■経度	135.52435					
■サイズ(1-20)	17					
更新 削除		次へ	クリア	前画面に戻る		

サイズは表示する地図の縮尺です。大きい数値ほど詳細地図が表示されます。 上記の状態で「登録」ボタンを押せば登録が完了します。

WDページでは以下のように公開されます。

ホーム	物件	駐車場検索	会社案
駐車場	地域選打	尺: 東淀川区 ✔ 検	索

3.2.7緯度経度の取得方法

- グーグルのサイトを開きます。
 http://www.google.co.jp/
- 2. 左上のメニューから地図をクリックします。



3. 地図画面のテキストボックスに目的の住所を入れて「地図を検索」ボタンを押します。 又は地図をマウスで操作するか、左側の地域から絞り込んで行きます。



4. 目的の場所が表示されたら、ポインターを合わせて右クリックします。



Copyright © 2010 ちゅら IT-PRO. All Rights Reserved.

- ここからのルート ここへのルート ズームインして詳細を表示 ズームアウトして広域を表示 ここを地図の中心にする この場所について
- 5. 表示されたドロップダウンメニューから、「この場所について」を選択します。

6. 左上のテキストボックスに表示された、緯度・経度をマウスでコピーします。 ドラックして反転させて **Ctrl+C** でコピーします。



7. この緯度・経度を入力画面の緯度欄に **Ctrl+P**でペーストします。経度欄を空白にしておけば、「登録」 「更新」ボタンを押したときに、自動でカンマ以降を経度の欄に移動します。

🚭 カテゴリマスタ登録		
PKC531	カテゴリマスタ登録	2010/06/10
管理会社CD demo		
カテゴリ CD 01		
カテゴリ名 東淀川区		
表示順位 1		
緯度 34.739382,135.	52435	
経度		
検索 登録 前画面に戻る	1	

328地主マスタ (オーナーマスタ)

地主のマスタを登録します。

初期状態では空になっていますので、最低一件はデータが必要です。

📾 駐車場管理システム Ve	1.0.1 TEST MODE			
PKC510		地主マスタ		2010/06/10
ID	地主ID 地主名 2011年名 (注		- 電話番号 FAX番号 メー	-117762
	検索	前画面に戻る	新規作成画面へ	

○機能

検索:登録されているデータを検索します。上部の**ID** 名前を入れると該当するデータのみ表示されます。 全画面に戻る:メニューに戻ります。 新規佐成画面 - ・登録画面を開きます

新規作成画面へ:登録画面を開きます。

初期時は「新規作成画面へ」ボタンを押して下さい。

■ 地主マスタ登録		
PKC511	地主マスタ登録	2010/06/27
■地主ID		
■地主名		
地主名略称		
电主石刀 / 郵便番号		
住所 1		
住所 2		
電話番号		
FAX番号		
メールアドレス		
締日		
文払日		
個妾 1		<u> </u>
摘要2		
検索 登	緑 前画面に戻る 〒→住所	

3.2.9地主マスタ(オーナーマスタ)登録

地主 IDは 4桁以内の英数字です。数字だけの場合でも、OOL や OL のように前に O を付けて全体の桁数を 合わせて下さい。(合わせないと文字で並べられるため、「10」の次が「2」になります) 郵便番号を入力したら、「〒→住所」ボタンを押すと。住所がマスタから設定されます。 入力が終わったら登録ボタンを押します。

■ 地主マスタ登録		
PKC511	地主マスタ登録	2010/06/27
■地主ID	0001	
■地主名	山口不動産	
地主名略称		
地主名カナ		
郵便番号	5330022	
住所 1		
住所 2		
電話番号		
携帯番号		
FAX番号		
メールアトレス 第日		
御日		
又14日		
摘要1		•
摘要2		
検索 登録	k 前画面に戻る 〒→住所	

一覧からリストを選択するか、登録後にコードを入れて検索すると編集モードで画面が開きます。

📾 地主マスタ登録		
PKC511	地主マスタ登録	2010/06/27
■地主ID	001	
■地主名	山口不動産	
地主名略称		
地主名カナ		
郵便番号	5330022	
住所 1	大阪市東淀川区菅原3丁目14番1号	
住所 2		
電話番号	06-6328-4681	
携帯番号		
FAX番号		
メールアドレス		
締日	0	
支払日	0	1
摘要 1		▲ ▼
摘要2		* *
更新 削除		

○機能

更新:データを変更します。

削除:データを削除します。一件でも駐車場が登録されていると削除できません。

前へ:リストで表示されていた前のデータを表示します。

次へ:リストで表示されていた次のデータを表示します。

クリア:表示内容を消して、登録モードになります。

コピー:表示内容を残したまま登録モードになります。地主コードを変えたい時などに利用します。

全画面に戻る:この画面を閉じて一覧を表示します。

〒→住所:郵便番号から住所を設定します。

3.3. 駐車場データ

3.3.1 駐車場一覧

メニューの「駐車場一覧」ボタンを押すと駐車場の一覧画面が表示されます。 (この画面を利用する前に、前述のマスタを整備しておく必要があります)

■ 駐車場管理シ	なん Ver1.0.1 TEST MODE	
PKC100	駐車場一覧	2010/06/10
	カテゴリ ▼ 地主 ▼ 駐車場~覧	
	No. CD カテゴリー名 ID 地主 PCD 駐車場名 Meb公開	
	上 駐車場明新聞	
	<u>No. 特番 空き 空き予定月 修研科 (保証金 </u>	
		7.5
	年1993年	2.0

駐車場を表示させるには、上のリストボックスからカテゴリ又は地主を選択すると、該当する駐車場が表 示されます。

3.3.2 駐車場登録

駐車場一覧画面の「新規駐車場作成」ボタンをクリックすると、駐車場登録画面が開きます。

駐車場検索	変更保存	新規駐車場作 新 新 新 和 封 日 新 日 日	\$ 新規枠番作成	テスト	Web公開	戻る
			/			
	主車場登録					
Pł	(C110		駐車場登録		2010/0	6/27
	■地主		-			
	■駐車場コード					
	■駐車場名					
	■郵便番号					
	■県名					
	■市区名					
	■町名					
	■純度					
	■住反			_		
	■カナヨウ カテゴリ内ま			_		
	抽図画像日日		ĮŪ			
			明古华 俞 八眼天古			
	北京ナーデル	<u> </u>	利可能 ◎ ム(利1**)			
	<u> </u>	, n	U			
	検索 啓	緑 画像UPLOAD	前面面に戻る「〒→住所			
		Entron Eono				

駐車場登録画面が表示されたら、地主を選択します。

駐車場コードは地主毎に設定できます。つまり地主コード OOL の駐車場 OL と地主コード OOL の駐車場 OL は別の駐車場として登録されます。

駐車場コードは英数字で4桁以内です。桁数は合わせた方が便利です。ここでは2桁としています。 郵便番号を入れたら、「〒→住所」ボタンで住所が設定されます。

PKC110	駐車場登録 2010/06/		
- 316 +	山口天动帝	1	
■地土			
■駐車場コード	01		
■駐車場名	山口第一パーキング		
郵便番号	5330022		
県名	大阪府		
市名			
区名	東淀川区		
町名	菅原3-14-1		
緯度	34.816230		
経度	135.591556		
カテゴリ	東淀川区 🔻	•	
カテゴリ内表示順	1	0	
地図画像URL			
表示フラグ	○ 公開する 🔎 公開しな	U)	
共通カテゴリ	•	•	
共通カテゴリ順	0	0	
<u>検索</u> 登録	画像UPLOAD 前画面に戻	to	
登録しました。			

上記のように入力が完了したら登録ボタンを押します。

緯度・経度は住所から最寄りの数値を設定しますが、前述の「緯度経度の取得方法」にて正確に取ること を進めします。WDの地図上にはこの緯度経度でマークを表示します。

3.3.3駐車場画像のアップロード

駐車場の見取り図や、駐車場の写真を添付することが出来ます。画像は gif, jpg など通常ブラウザで表示 されるタイプをご用意ください。サイズは 800×600を推奨しています。

この操作は駐車場を登録する前には出来ませんので、登録ボタンを押した後に行います。

駐車場画像をパソコン上に置き、「画像 **LPLOAD**」ボタンを押します。

			<
検索	登録(画像UPLOAD	前画面に戻る
登録しまし	te.		

パソコン上のファイルを読み取る為に、以下の警告が表示されます。

「この要求を常に許可します。」にチェックを入れて、「了解」ボタンを押します。

セキュリティー警告		
このアプリケーシ き込みアクセス		
名前: 発行者: ダウンロード元:	Parking Management System V1.0 Chura IT-PRO Co.,Ltd. http://www.a-parking.com:8080	
ししの要求を用	<u>こ計りします。</u> 	取消し

ファイル選択のダイアログが表示されますので、用意しておいたファイルを選択します。 「開く」ボタンを押すと、ファイルがアップロードされます。

同じ駐車場に重ねてアップロードした場合は最後のファイルが有効となります。

🛎 🔣		\mathbf{X}
参照	፡ 🞯 ቻスクトップ	💌 🤌 📂 🛄
	park_image.GIF	■ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・
マイコンピュータ		
ミン マイ ネットワーク	アイル名: park_image.GIF ファイルタイプ: オペズのファイル	】

アップロードが成功すると、UNLが更新され、アップロード完了のメッセージが表示されます。

🚭 駐車場登録			
PKC110	駐車場	登録	2010/06/10
■ th +	山口不動産	1	
■駐車場コート			
■駐車場名	山口第一バーキンク		
郵便番号	5330022		
県名	大阪府		
市名			
区名	東淀川区		
町名	菅原3-14-1		
緯度	34.816230	Ī	
経度	135.591556		
カテゴリ	東淀川区 🔻	•	
カテゴリ内表示順	1	0	
地図画像URL <	http://www.a-parking.com/parking/p	park_image/demo/001_01.gif	
表示フラグ	○ 公開する ⑧ 公開しな	3.1	
共通カテゴリ		•	
共通カテゴリ順	0	0	
		- 1	
検索登録	画像UPLOAD 前画面に原	₹ <u>5</u>	
< アップロードが完了	しました。		

上記手順を繰り返して駐車場情報を登録します。

334駐車場の新規枠番作成

駐車場一覧に戻り、カテゴリを選択すると、登録された駐車場一覧が表示されます。

ここから枠番を登録する駐車場をクリックします。選択出来ると、色が黄色く変わり、下段の駐車場明細の右側に駐車場名が表示されます。

この状態で、再下段の「新規枠番作成」ボタンを押します。

曇駐車場管理システム Ver1.0.1 TEST MODE	
PKC100 駐車場一覧 20	010/06/10
カテゴリ東淀川区 ● 地主山口不動産 ●	
駐車援助版理 (山口第二)ジーキング)	
No. 枠番 空き・空き予定月 賃貸料 保証金 備考 大型 バイク Web公開日	
- 駐車爆検索 変更保存 新規駐車場作成 新規枠書作成 テスト Web公開 戻る	

駐車場明細登録画面が表示されたら、必要事項を入力して「登録」ボタンを押します。

🖴 駐車場登録		
PKC120	駐車場明細登録	2010/06/10
■地主ID ■駐車場コード 枠番 空きフラグ 空き予定月	001 山口不動産 02 山口第二バーキング 01 ● 空きあり ○ 空きなし	
賃貸料 保証金 備考	15000 10000	
大型フラグ バイクフラグ 表示フラグ	 □ 大型可 □ バイク用 ● 公開する ○ 公開しない 	
<u>検索 登録</u> 登録しました。	前画面に戻る	

枠番は3桁以内の英数字です。

空き予定月は明確になっている場合に選択します。10を選択すれば、9月以前であれば本年の10月1日が 空き予定日として設定され、それ以降であれば翌年の10月1日が設定されます。

備考はそのまま WDページに公開されます。 WDページには、枠番は表示されません。 表示フラグを「公開しない」にした場合は公開されません。

335駐車場一覧での一括編集

駐車場一覧画面ではデータの一括更新が可能です。

KC100						駐車	場一覧	包					2010/06/1
	計畫得。				カテゴリ	東淀川区、	• 地主		•				
	91-92-99	 		10	+1	h-t-	BCD		E1:18:48.47		18/0	W/100	
	1	01	東淀田区	001	山口不動産	<u>8</u> ±	01	山口窓→パ〜	社里場宅		vve	VZATWI V	
	2	01	東淀川区	001	山口不動産		02	山口第二パー	キング			V	
	駐車場	明細	山口第一方	ーキング	2012/04/04	UTET A		H-44.		1.026			
	駐車場 No.	明細 中番	山口第一方空き	ーキング 空き予定月 08	賃貸料 20 000	保証金	ú	諸考	大型	バイク	Web公開	Web公開日 2010/06/10	
	駐車場 No. 1 2	明細 枠番 A B		ーキング 空き予定月 08	查貸料 20,000 20,000	保証金 1 1	í	諸考	大型	バイク	Web公開	Web公開日 2010/06/10 2010/06/10	
	駐車場 No. 1 2 3	明細 枠番 A B C	山口第一バ 空き ビ ビ	ーキング 空き予定月 08		(保証金 1 1 1	ń	著	大型	バイク	Web公開 ビ ビ	Web公開日 2010/06/10 2010/06/10 2010/06/10	
	駐車場 No. 1 2 3 4	明細 枠番 A B C X1		ーキング 空き予定月 08	查管料 20,000 20,000 20,000 5,000 5,000	保証金 1 1 1 1	ń	荐			Web公開 ビ ビ	Web公開日 2010/06/10 2010/06/10 2010/06/10 2010/06/10 2010/06/10	
	<u>駐車場</u> (<u>No.</u> 1 2 3 4 5	勝岡 存番 A B C X1 X2		にキング 空き予定月 08	<u></u> 全 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	(保証金 1 1 1 1 1 1	ĥ	<u>基考</u>			Web2NII V V	Web公開 2010/06/10 2010/06/10 2010/06/10 2010/06/10 2010/06/10	

上部のカテゴリ、地主を変更すると、該当する駐車場の一覧が表示されます。最新状態にしたい場合は左 下の「駐車場検索」ボタンを押します。

1. 駐車場一覧テーブル操作

駐車場のリストを1クリックして選択すると、色が変わり、下部の駐車場明細情報が検索されて表示され ます。

駐車場のリストをダブルクリックすると、駐車場登録画面を編集モードで開きます。

右端の Wb 公開チェックを外すと非公開になり、チェックをすると公開されます。チェックした時点では データベースに登録されていません。下部左から 2 番目の「変更保存」ボタンを押すと変更されます。又は 他の画面に遷移する際に変更があると、下図の確認ボックスが表示されます。「はい」ボタンを押せば更新 され、「いいえ」ボタンを押すと変更内容はリセットされます。

駐車場を非公開にした場合は、駐車場明細はすべて非公開に変更されますのでご注意下さい。

確認		×
?	現在の修正内	内容を保存しますか?
	lat nM	いいえ(<u>N</u>)

リスト上部のグレーの項目をクリックすると、1回目で昇順に並べ替え、2回目で降順に並べ替え、3回目 で元に戻ります。

ļ	駐車場·	一覧						
	No.	CD	カテゴリー名	ID	地主	PCD	駐車場名▽	Web公開
٦	2	U1	東淀川区	001	山口不動産	02	山口第二パーキング	V
	1	01	東淀川区	001	山口不動産	01	山口第一パーキング	V
		01	ACALITE	001				

2. 駐車場明細テーブル操作

駐車場明細では、空き、空き予定月、賃貸料、保証金、備考、大型、バイク、WB 公開を一覧で修正出来ます。

駐車場	明細 山	口第一ノ	ィーキング	y							
No.	枠番	空き	空き予え	E月	賃貸料	保証金	備考	大型	バイク	Web公開	Web公開日
1	A	~	08	•	20,000	0				~	2010/06/10
2	В	~	05		20,000	0				2	2010/06/10
3	С	~	06		20,000	0				~	2010/06/10
4	X1	~	07		5,000	0			~	~	2010/06/10
5	X2	~	00		5,000	0			~	~	2010/06/10
			09 10 11 12								

修正する項目にカーソルを合わせて、ダブルクリックすると編集モードとなり、データの編集が出来ます。

駐車場	明細 山	山口第一ノ	ドーキング		
No.	枠番	空き	空き予定月	賃貸料	保証金
1	Α	~	08	21000	0
2	В	V		20,000	0
3	n n	¥		20 000	Ω

他の項目をクリックして編集モードを抜けると、データは確定します。抜ける前に保存した場合、データ は変更されません。

変更した内容は、「変更保存」ボタンを押すか、他の画面に遷移する際に表示される保存確認で保存した場合のみ更新されます。

駐車場検索(変更保存	新規駐車場作成	新規枠番作成	テスト	Web公開	戻る
	\sim \sim					

左の2列(N.、枠番)をダブルクリックすると、駐車場明細登録画面を編集モードで開きます。

3.4. テスト表示(公開ページの事前確認)

WB画面に公開する前に、データが正しく登録されているかを確認することが出来ます。



メニューから「駐車場一覧」ボタンを押して、駐車場一覧画面を表示して、下部の「テスト」ボタンを押 します。

現在の編集用データベースの内容から WB ページを作成して、ブラウザを起動して、駐車場検索画面を表示します。



0	T	。月極	駐車	場管	理株式会社	4-5678 -355-8835	
問い合わ サ	現況	利用可能日	賃貸料	山C 保証金	第一パーキング 備考	大型車両可	バイク専用
問い合わせ	空き	2010/08/01	21,000	0			
問い合わせ	空き		20,000	0			
問い合わせ	空き		20,000	0			
問い合わせ	空き		5,000	0			専用
問い合わせ	空き		5,000	0			専用
		その他、月極駅 お気軽に 279-0	E車場のご希 F 月極駐車 場 J43 千葉県	<u>り</u> 望や、ご相 勝管理株式	<mark>インドウを開いる]</mark> &、月宿駐車場管理などのご相談も承っておい 会社までご連絡ください。TEL-047-365-883 ³ 理株式会社 1234-5678 見5-22-20-201 TEL:047-365-8835 FAX:)ます。 5	
			opyright(C)	2010 Chura	IT-PRO Co., Ltd. All rights reserved.		

「現況」の「空きあり」をクリックすると、下図の詳細が表示されます。

お問い合わせをクリックすると、問い合わせフォームが表示されます。

	管理 - Windows Internet Explorer	
🛃 http://www.a	-parking.com.8080/parking/servlet/PKS120?NO=0&D=3	
■ 男主国	直場について	<u>^</u>
物件の場所	山口第一パーキング 現況空き 賃貸料5000 保証金0 備考: バイク・可	
車庫証明	◎必要 ◎不要 ◎不明	
■ お¥	客様について	
お名前 (必須)	氏名漢字 姓 名 全角	
会社名	会社名	
お電話 (必須)		
メールアドレス		
■ 詳希	響やこ 連絡争項などか 御座いましたち、こ目田にこ記人くたさい。	▼

お問い合わせフォームを送信すると、システムから下図メールが送られてきます。

🖹 メール表示 - a-parking admin - [1 件目]	×
ファイル(E) 編集(E)	
差出人: contact@a-parking.com 件名:【a-parking.com】駐車場問合せ:山口第一パーキング: 稲葉 伊実 (To: parking@a-parking.com, inaba@chura.c 日行: 2010/06/10 18:20	:o.jp)
月極駐車場管理株式会社 様	^
a-parking.comから以下のお問い合わせが来ております。	
駐車場名:山口第一パーキング	
詳細 : ,現況:空き ,賃貸料:5000 ,保証金:0 ,備考: ,バイク:可	
車庫証明: 不明	
氏名 : 稲葉 伸実	-
会社名:	=
電話 : 047-355-8835	
メール : inaba@chura.biz	
連絡事項: テスト	
連絡方法:メールにて	
以上です。2010/06/10 18:20:15	¥

3.5.Web公開

駐車場一覧画面の下部の「WB 公開」ボタンを押すと、編集データベースから公開データベースに内容が コピーされて公開されます。

駐車場検索	変更保存	新規駐車場作成	新規枠番作成	テスト	Web公開) 戻る

ページ等の詳細はテスト公開と同様の為、割愛します。

3.6. 月次集計

各月の公開実績と金額が確認出来る画面です。プランによっては実際の請求金額とは異なります。

		月次集計								
		会社ID de	mo	年月	(YYYYMM)201006				
1	10. 堆	主 駐車	1場名	枠番	From	To	日数	金額		
	1 0)1 01山口第一パー	キング	A	2010/06/10	2010/06/30	20	80		
_	2 0)1 01山口第一パー	キング	B	2010/06/10	2010/06/30	20	80		
-	3 0	J1 U1山口第一バー	キング	C	2010/06/10	2010/06/30	20	08		
-	4 U 5 D	11 01山口第一ハー	キノワ キング	×1 ¥2	2010/06/10	2010/06/30	20	80		
	6 0	11 02山口施ニパー	キング	01	2010/06/10	2010/00/30	20	80		
	7 0	1 02山口第二パー	キング	02	2010/06/10	2010/06/30	20	80		
	8 0	01 02山口第二パー	キング	03	2010/06/10	2010/06/30	20	80		
	9 0	02 山口第二パー	キング	04	2010/06/10	2010/06/30	20	80		
1	10 0)1 02 山口第二パー	キング	05	2010/06/10	2010/06/30	20	80		
						1				

3.7. 認証情報更新

セキュリティー上、**ID**・パスワードをそのまま放置したくない場合は、当画面を開いて「消去・終了」ボ タンを押します。次回起動時には**ID**・パスワードが必要となります。

📾 Parking ユーザ設定	×
ユーザ ID : <u>demo</u> パスワード: ・・・・	
保存 消去・終了 中止	

4. 利用環境

本システムを利用するためには以下の環境が必要です。

- ・パソコン(インターネットエクスプローラー7以降の動作する機種)
- ・インターネット(光回線推奨)

5. グローバルサイト(http://www.a-parking.com)

入力された全データは、全体の検索ページを作成して横断的に検索できるようにします。 情報提供会社リストのページで各会社へのリンクを作成します。

情報が集まった時点で、バナー販売を行い、それらの収益でアドワーズを活用し集客力アップを狙います。

	ulat/DVS100		and Samah	
			iou: dearch	
「ァイル(E) 編集(E) 表示(型) お気に入り(A) ツール(E) ^	VI7(B)			
お気に入り 記載 記載 記載 記載 記載 記載 記載 記載 記載		• 🗟 · 🖃 🖶 •	ページ(P)・ セーフティ(S)・	ツール(@) ▼ (
駐車 日本地の空話		to the second se		
	大阪府			
地域	大陳府 現在の 登錄駐車場財	現在の 空き台数	更新	
地域	<u>大阪府</u> 現在の 登録駐車場数 1	現在の 空き台数 0	更新	
地域地面市	2008 現在の 登録駐車場数 1 1	現在の 空き台数 0 5	更新 2010/06/10 18:30	
地域 地田市 戦陸川区東淀川区 地田市水田市	大勝部 現在の 登録駐車場数 1 1 1	現在の 空き台数 0 5 1	更新 2010/06/10 18:30 2010/06/06 13:54	
地域 地域 東淀川区東淀川区 丸田市秋田市 東淀川区	7.000ml 現在の 登録駐車場数 1 1 1 1 1	現在の 空き台数 0 5 1 5	更新 2010/06/10 18:30 2010/06/06 13:54 2010/06/10 18:30	
地域 地田市 転送川区実淀川区 大田市休田市 院津川区 大田市	*### 現在の 登録社創場数 1 1 1 1 1 1	現在の 空き合数 0 5 1 5 0	更新 2010/06/10 18:30 2010/06/06 13:54 2010/06/10 18:30	
地域 地田市 [進川区東淀川区 地田市秋田市 [淀川区 文田市 天本市	大学時 現在の 登録性単場数 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	現在の 空き合数 0 5 1 5 0 0	更新 2010/06/10 18:30 2010/06/06 13:54 2010/06/10 18:30	
- 地域 地図市 寛淀川区東淀川区 な田市吹田市 寛淀川区 大田市 天木市 (防雨東淀川区	現在の 全統計算用指数 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	現在の 空き合数 0 5 1 5 0 0 0 197	更新 2010/06/10 18:30 2010/06/06 13:54 2010/06/10 18:30 2010/06/10 18:30	
地域 乾淀川区東淀川区 次田市秋田市 取淀川区 次田市 大市市 天木市茨木市	7.000ml 現在の 登録駐車場数 1 1 1 1 1 1 1 69 1	現在の 空芝含動 0 5 1 5 0 0 0 197 20	更新 2010/06/10 18:30 2010/06/06 13:54 2010/06/10 18:30 2010/06/09 17:42 2010/06/09 13:54	
		現在の 空声合数 0 5 1 1 5 0 0 0 197 20 3	更新 2010/06/10 18:30 2010/06/06 13:54 2010/06/09 17:42 2010/06/09 13:54 2010/06/06 13:54	
- 地域 地田市 軍第川区東淀川区 大田市外田市 東淀川区 大田市 天木市 天木市 大阪市東淀川区 天木市茨木市 	(加加) (加加)	現在の 空波音動 5 1 5 0 0 0 197 20 3	運新 2010/06/10 18:30 2010/06/06 13:54 2010/06/09 17:42 2010/06/09 17:42 2010/06/06 13:54 2010/06/06 13:54	
地域 地田市 東淀川区東淀川区 大田市牧田市 東淀川区 大田市 大木市 大木市 美木市茨本市 世田市池田市		現在の 空彦 合数 0 5 1 1 5 0 0 0 197 20 3 現在の 空彦 合数	更新 2010/06/10 18:30 2010/06/06 13:54 2010/06/09 17:42 2010/06/09 17:42 2010/06/06 13:54 2010/06/06 13:54 夏新	
		現在の 空声台数 0 5 1 1 5 0 0 0 197 20 3 3 現在の 空声台数 4 4	更新 2010/06/10 18:30 2010/06/06 13:54 2010/06/09 17:42 2010/06/09 17:42 2010/06/06 13:54 2010/06/06 13:54 2010/06/06 13:54	

6. プランと料金

6.1. 導入費用

○初期設定費用: 3,150円(初回のみ)
 ・登録費用、立ち上げまでのサポート費用を含みます。

6.2. 公開枠数プラン:月額1,050円~

○公開した1枠を月額105円として合計します。
 月額の最低利用料金を1,050円とします。(10枠分)
 システムに登録されていても、公開されなければ、料金にはカウントされません。

お客様がホームページを持ち、URLでリンクすることにより駐車場一覧を利用できます。 また弊社テンプレートを利用してホームページを公開することが出来ます。 グローバルサイトの料金が含まれます。

月額10,500円を超えた場合、超過分を半額とします。

6.3. 公開駐車場数プラン:月額 3,150~

○公開した駐車場数を月額105円として合計します。
 月額の最低利用料金を3,150円とします。(30カ所分)
 システムに登録されていても、公開されなければ、料金にはカウントされません。

お客様がホームページを持ち、LLLでリンクすることにより駐車場一覧を利用できます。 また弊社テンプレートを利用してホームページを公開することが出来ます。 グローバルサイトの料金が含まれます。

月額10,500円を超えた場合、超過分を半額とします。

64 オプション

○独自ドメインオプション:月額 525 円
 独自に取得したドメインから弊社テンプレートのホームページに転送します。
 (ドメイン取得時は実費を請求させて頂きます)

○ホストシェアオプション:月額 2,100円

ホームページ、メール、ネームサーバ等すべての管理を弊社でお預かりします。 (ドメイン取得時は実費を請求させて頂きます)

H2.6.11時点のもので、今後変更する可能性があります。